



IMMOMOURY

## Vente d'un ensemble immobilier à Tongres

Le conseil d'administration de Moury Management s.a., gérant statutaire unique de Immo Moury s.c.a., annonce la signature d'un compromis de vente avec la NV Bouwbedrijf Meekers concernant la cession de l'ensemble immobilier sis Beekweg 5 à 3700 Tongres. Le prix de la transaction s'élève à 1.300.000 eur hors frais.

L'acte authentique sera passé au cours du second trimestre 2011.

Cet immeuble situé dans le zoning industriel Overhaem à Tongres fait partie du patrimoine immobilier de la s.a. Immo Moury depuis la fusion silencieuse avec la n.v. Beheer Beerts en 2008. La décision de cession du site fait suite à l'annonce du locataire, le 4 janvier 2011, de mettre fin au bail à son échéance du 30 avril 2011. Suite au départ du locataire, la juste valeur de l'immeuble selon l'expert immobilier a été réduite à 1.340.000 eur.

Cette cession, lorsqu'elle sera finalisée, devrait générer une légère moins-value correspondant à environ 0,10 €/action.

Immo Moury s.c.a. confirme que cette cession a été réalisée à des conditions normales de marchés.

Pour toute information complémentaire :

Christophe Ernst  
Directeur financier

Email : [cernst@immomoury.com](mailto:cernst@immomoury.com)

Tél : +32 4 221 03 10  
Mobile : + 32 497 597 073

Gilles-Olivier Moury  
Administrateur-délégué

Email : [gomoury@immomoury.com](mailto:gomoury@immomoury.com)

Tél : +32 4 221 03 10